



# Inbjudan till samtal om hur markanvisningstävlingar kan utvecklas och förnyas för ökad innovation och hållbarhet

*Markanvisningstävlingar är ett sätt för byggherrar att hitta byggbar mark och bidra till det hållbara samhällsbyggandet. I nuläget finns dock varken en gemensam standard eller nationella tävlingsregler vilket innebär stora variationer i tävlingsformer och kravspecifikationer mellan olika kommuner. Det är en brist som varken gynnar byggherren eller det hållbara och innovativa byggandet. Därför är det extra angeläget för byggherrar att formulera sin syn på tävlingsprocesserna. Välkommen att delta i en workshop om hur tävlingsformen kan utvecklas och förnyas.*

*Workshopen är en del av ett FoU-projekt som finansieras av Vinnova tillsammans med Chalmers och Högskolan i Halmstad.*

## Workshop 1 - Gemensamma regler och erfarenhetsåterföring

Den första delen av workshopen kommer att fokusera på hur tävlingsformens regler. Vad ska regleras i tävlingen och hur? Vilka tävlingsregler är önskvärda ur ett byggherreperspektiv?

Den andra delen av workshopen kommer att fokusera på kunskapsproduktion och erfarenhetsåterföring i markanvisningstävlingar eftersom tävlingarna utvecklar kunskap om framtiden som behöver tas tillvara. I vilken grad kan tävlingen fungera som ett professionellt laboratorium för innovation? Hur kan goda exempel produceras, spridas och komma till praktisk nytta för tävlingens nyckelaktörer?

**Datum – Workshop 1:** Den 27 maj 2024 (måndag) kl. 9.00-12.00 inkl. enklare lunch, centralt i Stockholm

**Anmälan:** Deltagandet är kostnadsfritt, max 25 deltagare. Anmälan är bindande och görs här [senast den 20 maj 2024](#) (länk)

## Workshop 2 - Ersättningsformer för utveckling av innovativa tävlingsförslag

Under workshopen kommer fokus vara ersättningsformer för utveckling av innovativa tävlingsförslag. Hur ska designteam sättas samman och ersättas för innovativa förslag? Kan bonus och viden bidra till klimatsmarta lösningar i markanvisningstävlingar?

**Datum – Workshop 2:** Den 28 maj 2024 (tisdag) kl. 9.00-12.00 inkl. enklare lunch, centralt i Stockholm

**Anmälan:** Deltagandet är kostnadsfritt, max 25 deltagare. Anmälan är bindande och görs här [senast den 21 maj 2024](#) (länk)

### Målgrupp

Inbjudningarna vänder till anställda hos olika byggherrar, främst personer med erfarenhet av markanvisningstävlingar. Det kan vara projektledare, personer som arbetar med affärsmodeller, policy och hållbarhet samt projektutveckling, cirkularitet, klimatanpassning och FoU med tillämpning i markanvisningstävlingar.

### Kontakt

Magnus Rönn, Chalmers

E-post: [mronn@chalmers.se](mailto:mronn@chalmers.se), Mobil: 070-5516007



Vinnande förslag från markanvisningstävlingen i Norrköping av Kaminsky, Spridd m fl.

## Om FoU-projektet

Workshoparna sker inom ramen för FoU-projektet Markanvisningstävlingen som verktyg för klimatanpassning av byggd miljö - innovativa lösningar för bostäder, som finansieras av Vinnova, Chalmers och Högskolan i Halmstad. Parter i projektet är Chalmers, Högskolan i Halmstad, Byggherrarna och Norrköpings kommun.

Syftet med detta delprojekt är att fånga upp byggherrars syn på kommunernas sätt att anvisa mark för bostadsbyggande genom användande av tävlingsformen. Resultatet från tidigare delprojekt visar att upplägget för markanvisningstävlingar inte alltid skapar rätt förutsättningar för att möta klimatutmaningarna och skapa innovation. Därför behövs en fördjupning av byggherrarnas perspektiv som klargör vilka dilemman och problem som är knutna till markanvisningstävlingar och formulera förslag på hur de kan hanteras och lösas för att främja innovation och påskynda omställningen till ett hållbart samhällsbyggande.

Resultatet kommer att sammanställas i en rapport som redogör för byggherrars syn på markanvisningstävlingar och förslag till hur tävlingsformen kan utvecklas.

Tidigare delstudier har fokuserat på kommunernas och arkitekternas perspektiv och beskrivits med utgångspunkt i två markanvisningstävlingar i Kinna, Mellbystrand och Varberg.

### Läs mer om dem här:

*Markanvisningstävlingen som verktyg i strategisk utveckling: Del 1. Arkitekternas erfarenheter*  
<https://research.chalmers.se/publication/532361>

*Markanvisningstävlingen som verktyg i strategisk utveckling: Del 2. Arrangörens erfarenheter*  
<https://research.chalmers.se/publication/533899>

*Markanvisningstävlingen som verktyg i strategisk utveckling: Del 3. Resultat, erfarenheter och slutsatser*  
<https://research.chalmers.se/publication/537546>

*Markanvisningstävlingen som verktyg i strategisk utveckling: Sammanfattande slutsatser*  
[https://www.cmb-chalmers.se/wp-content/uploads/2023/10/cmb-kortrapport-2023-4\\_Markanvisningstävlingen-som-verktyg.pdf](https://www.cmb-chalmers.se/wp-content/uploads/2023/10/cmb-kortrapport-2023-4_Markanvisningstävlingen-som-verktyg.pdf)

Rapporter från pågående Vinnova-projekt:

*Sustainable Design, Innovation, and Climate Change: Design Developer Competition as Governance and Response to Future Challenges*  
<https://research.chalmers.se/publication/536885>

*Klimatsmart arkitektur - fasader med återbruk som designprincip*  
<https://research.chalmers.se/publication/540607>

*Inside the Jury Room: A Report on the Theory and Practice of Selecting a Winning Design*  
<https://research.chalmers.se/publication/540409>