

**Brandskyddsforeningen**Kabyssgatan 4D  
120 30 StockholmHandläggare  
Lars Brodin  
Telefon 08-588 474 16  
lars.brodin@brandskyddsforeningen.seSista svarsdag  
**2025-01-31**

Remissbehandling av förslag till:

**prSBF505:2 Brandsäker byggarbetsplats**

Vi tillstyrker det lämnade förslaget:

- 
- Ja
- 
- 
- Ja, med kommentarer
- 
- 
- Nej, med motivering
- 
- 
- Avstår

## Kommentarer/Motiv

*Inledning*

Byggherrarna anser att det är av yttersta vikt att Sveriges byggarbetsplatser är säkra och att det finns ett systematiskt arbete för att minimera risken för personskador och skador på egendom. Att minimera risken för brand är en viktig del i ett sådant arbete och anser därför att Brandskyddsforeningens skrifter ska vara ett så bra stöd som möjligt för alla inblandade aktörer. Byggherrarna avstyrker dock det remitterade förslaget med följande motiv.

*Övergripande synpunkter*

Av foljebrevet framgår att ändringarna gjorts med hänvisning till "förändringar i lagstiftningen". Byggherrarna vill i sammanhanget understryka att arbetsmiljölagen och PBL inte har förändrats. Det är myndigheternas forskrifter som förändrats.

Det saknas en analys och överväganden gällande de ändringar som gjorts. Det framgår exempelvis inte vad som är nytt och vad som föranlett eventuell ändring. Det försvårar arbete med att lämna konstruktiva synpunkter. Byggherrarna har därför inte haft möjlighet att analysera varje kapitel på djupet.

Reglerna i SBF 505:2 tycks i högre utsträckning beskriva vem som ska vara ansvarig, i stället för att fokusera på vad som är viktigt att åstadkomma. Det kan vara vanskligt eftersom ansvars- och rollfördelningen kan variera mellan olika projekt och entreprenader, exempelvis om en ställföreträdare/uppdragstagare utses i enlighet med arbetsmiljölagens bestämmelser.

Entreprenörerna har ett arbetsgivaransvar som är centralt för ett fungerande brandskyddsarbete. Det perspektivet saknas i dokumentet.

*Några specifika synpunkter:*

**Avsnitt 3** Avsnitt 3 har gått från att handla om "Ledningens engagemang" och vad huvudentreprenören ska göra till att handla om "Byggherrens engagemang" och vad byggherren ska göra. Vad som föranlett förändringen är oklart. För att förstå en sådan förflyttning behövs motiv.

**3.1.1, 3.2.1 och 3.9.1** Det framgår att byggherren inte kan avtala bort uppföljningsansvar. Vi förutsätter att det är överlåtelse av byggherrens arbetsmiljöansvar som åsyftas. En sådan överlåtelse enligt AML 3 kap. 7 c § förutsätter att den ställföreträdande är en självständig uppdragstagare som självständigt kan utföra uppgifterna. I sådana fall bör byggherren rimligen inte ha ett uppföljningsansvar. Samtidigt kan fastighetsägaransvaret innebära andra skyldigheter som måste beaktas. Det framgår dock inte.



**3.7.5** och övriga punkter som gäller brandskyddsansvarig. Det står att brandskyddsansvarig ska se till att det finns rutiner för dokumentation av brandincidenter. I Arbetsmiljöverkets föreskrifter står att Bas-U ska organisera en skyddsverksamhet på byggarbetsplatsen. Exempel på sådant som kan ingå i skyddsverksamhet är gemensamma skyddsronder, kontroller av utrymningsvägar och brandskydd, rapporteringssystem för olyckor och tillbud (se AFS 2023:3, 4 kap. 7–8 §). Det blir således otydligt vad som är Bas-U:s ansvar respektive den brandskyddsansvariges ansvar. Det behöver förtydligas vad som avses.

Observera att Bas-U är en lagstadgad funktion, men som vi har uppfattat är inte rollen som brandskyddsansvarig reglerad på motsvarande sätt. Observera även att Bas-U finns bland definitionerna men återfinns inte i resterande delar av dokumentet.

**3.10** Avsnittet tycks vara baserat på 5 kap. 31 § AFS 2023:13 där arbetsgivaransvaret står i centrum. I remitterat dokument ställs byggherren i centrum. Vilka avvägningar som gjorts framgår inte. Det är viktigt att dokumentet ligger i linje med lagar och föreskrifter samt belyser arbetsgivaransvaret.

#### *Avslutning*

Byggherrarna har gärna en dialog med Brandskyddsföreningen i det fortsatta arbetet.

Bilagor bifogas

Svarslämnande företag/organisation <b>Byggherrarna</b>	Kontaktperson Danielle Zachrisson
Telefon 070 743 82 75	E-post danielle.zachrisson@byggherre.se
	Datum 2025-02-03