



Dnr LI2024/00880

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
li.remissvar@regeringskansliet.se
med kopia till
li.spn@regeringskansliet.se

Yttrande över promemorian En snabbare utbyggnad av häkten och anstalter (Ds 2024:25)

Byggherrarna är en branschorganisation för långsiktiga byggherrar som bygger för egen drift och förvaltning. Som branschorganisation arbetar vi för att stärka och utveckla byggherrrollen och det svenska samhällsbyggandet. Föreningens medlemmar beställer årligen byggprojekt för mer än 100 miljarder kronor.

YTTRANDE

Byggherrarna förstår att det är angeläget att underlätta utbyggnaden av häkten och anstalter och **anser att** förslagen om tidsbegränsade bygglov, avvikelse från detaljplan och prioritering av överklaganden kan ha viss potential att förenkla utbyggnaden. På så sätt är förslagen bra, även om det finns fler utmaningar i utbyggnaden, vilket utredningen också redogör för men inte lämnar förslag kring.

Byggherrarna kan samtidigt konstatera att det finns flera angelägna behov i samhällsbyggandet som inte tillgodoses genom förslagen i promemorian, såsom behoven inom totalförsvaret och Statens institutionsstyrelse eller behovet av bostäder. Det kan inte uteslutas att även dessa behov kan komma att aktualiseras framöver och det kan då ifrågasättas om fler undantag och avsteg är en ändamålsenlig metod. **Byggherrarna vill också understryka** att bygglovsprocessen ofta ligger i ett kritiskt skede av projekt där oförutsägbarhet och förseningar såsom överklaganden kan innebära stora kostnadskonsekvenser. Den omständigheten gäller generellt och är inte exklusiv för häkten och anstalter.

Byggherrarna vill också understryka vikten av att kommuner i sin framtida tillämpning uppmärksammar de olägenheter för omgivningen eller de verksamhetsinskränkningar för planerliga verksamheter som tidsbegränsade åtgärder och avvikelser från detaljplan kan komma att föranleda. Det är även viktigt

att förslagen inte försämrar förutsättningarna för en sammanhållen planering för vatten, avlopp och annan samhällsviktig infrastruktur.

Byggherrarna har inga synpunkter på förslaget om ett expertråd. Kriminalvården är den aktör som är bäst lämpad att avgöra hur behovet av kunskapsutveckling bäst tillgodoses. Det kan dock tilläggas att Byggherrarna som branschorganisation har nätverk och utskott för bland annat upphandlingsfrågor och kan bistå med kunskap i ett eventuellt expertråd.

Byggherrarna vill reservera sig för att en motläsning av förslagen i lagrådsremissen Ett nytt regelverk för bygglov inte har varit möjligt givet tidsramarna för remissen.

I övriga delar avstår vi från att yttra oss över.

Vänliga hälsningar,

Tommy Lenberg

VD

Enligt uppdrag

Danielle Zachrisson, näringspolitisk expert